



TRA2 BÖLGESİ ÖN FİZİBİLİTE RAPORLARI YATIRIM KÜNYELERİ

www.serka.gov.tr



TRA2 BÖLGESİ ÖN FİZİBİLİTE RAPORLARI YATIRIM KÜNYELERİ

YÖNETİCİ ÖZETİ

Serhat Kalkınma Ajansı, kurulduğu 2009 yılından itibaren faaliyet gösterdiği TRA2 bölgesindeki illerin potansiyelini harekete geçirmede planlayıcı, yönlendirici ve hızlandırıcı fonksiyonları yerine getirmektedir. Bölgeye yatırım çekmek, yatırım promosyon faaliyetlerini daha etkili yürütmek, yatırımcıları proje bazlı desteklere doğru yönlendirmek, bölgelerdeki yatırım ortamına ve istihdama olumlu etkiler oluşturmak üzere bir çok faaliyet gerçekleştirmektedir. Bu faaliyetlerden biride illerin; turizm, ticaret, çevre, sağlık, imalat sanayi, lojistik, kırsal ekonomi, yöresel ürün, beşeri sermaye vb. konularında ön fizibilite raporları hazırlanarak öne çıkan uygun yatırım imkânlarının hem Bölge içi hem de Bölge dışında, özellikle benzer sektörlerde faaliyet gösteren yatırımcılara tanıtımının yapılmasıdır.

On Birinci Kalkınma Planı'nın 326.7. maddesinde ve 2019-2020 Yatırım Ortamını İyileştirme Koordinasyon Kurulu (YOİKK) Yatırım Ortamı Çerçeve Eylem Planı'nın 5'inci maddesinde yer alan "İllerin ve bölgelerin öne çıkan yatırım fizibiliteleri Kalkınma Ajanslarının da katkısı alınarak belirlenecek ve bu yatırımların hayata geçirilmesi için Cumhurbaşkanlığı Yatırım Ofisi ile işbirliği içinde yatırımcılara tanıtımı yapılacaktır." tedbiri kapsamındaki çalışmalar, Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğü koordinasyonunda Kalkınma Ajansları tarafından Yatırım Destek Ofisi eliyle 2020, 2021 ve 2022 yıllarında gerçekleştirilmiştir. 2021 yılında ise hazırlanan ön fizibilite raporları 2-4 Eylül tarihlerinde Urfa'da ilk defa düzenlenen Bölge Kalkınma ve İşbirliği Forum /Fuarında yatırımcılarla paylaşılmıştır. Önümüzdeki yıllarda da yapılması halinde illerin öne çıkan uygun yatırım imkânlarının ön fizibilite raporlarının sonuç ve çıktıları Bölgesel Kalkınma Yatırım ve İşbirliği Forum/Fuarına katılım sağlanarak yerli ve yabancı yatırımcılara sunulacaktır.

Bu kapsamda Ajansımız Yatırım Destek Ofisleri tarafından hazırlanan toplamda 23 ön fizibilite raporlarının özet bilgileri ile raporların tamamına ulaşılabilecek kare kodların yer aldığı bu katalog oluşturulmuştur. TRA2 Bölgesi'ndeki yatırım ortamını canlandıracak ve istihdamı artışına katkı sağlayacak ön fizibilitesi hazırlanmış bu çalışmalar hem Bölge içi hem de Bölge dışında, özellikle benzer sektörlerde faaliyet gösteren yatırımcılara tanıtımının yapılması planlanmaktadır.

KATALOĞUN KAPSAMI

Bu katalogda, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı koordinasyonunda TRA2 B6lgesinde faaliyet g6steren Serhat Kalkınma Ajansı tarafından yatırımcılarda yatırım fikri oluşturmak ve detaylı fizibilite çalışmalarına altlık oluşturmak 6zere hazırlanmış farklı sekt6rlerden 6n fizibilite raporlarına ait yatırım k6nyelerine ve bu raporlara ulaşılmasını sağlayan kare kodlarına yer verilmiştir.

HAKLAR BEYANI

Bu katalogda yer alan raporlar, yalnızca ilgililere genel rehberlik etmesi amacıyla hazırlanmıştır. Raporlarda yer alan bilgi ve analizler raporların hazırlandığı zaman diliminde doğru ve g6venilir olduğuna inanılan kaynaklar ve bilgiler kullanılarak, yatırımcıları y6nlendirme ve bilgilendirme amaçlı olarak yazılmıştır. Raporlardaki bilgilerin değerlendirilmesi ve kullanılması sorumluluğu, doğrudan veya dolaylı olarak, bu raporlara dayanarak yatırım kararı veren ya da finansman sağlayan şahıs ve kurumlara aittir. Bu raporlardaki bilgilere dayanarak bir eylemde bulunan, eylemde bulunmayan veya karar alan kimselere karşı Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ile Serhat Kalkınma Ajansı sorumlu tutulamaz.

Bu raporların t6m hakları Serhat Kalkınma Ajansına aittir. Raporlarda yer alan g6rseller ile bilgiler telif hakkına tabi olabileceğinden, her ne koşulda olursa olsun, bu raporların hizmet g6rd6đ6 çerçevenin dışında kullanılamaz. Bu nedenle; Serhat Kalkınma Ajansı'nın yazılı onayı olmadan raporların içeriği kısmen veya tamamen kopyalanamaz, elektronik, mekanik veya benzeri bir araçla herhangi bir şekilde basılamaz, çoğaltılamaz, fotokopi veya teksir edilemez, dağıtılamaz, kaynak g6sterilmeden iktibas edilemez.

İçindekiler

| | |
|---|----|
| 1. BÖLÜM : AĞRI İLİ ÖN FİZİBİLİTE RAPORLARI YATIRIM KÜNYELERİ | 4 |
| 1.1. Ağrı İli Deri İşleme ve Deri Ürünlerine Dönüştürme Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 5 |
| 1.2. Ağrı İli Diyardin İlçesi Jeotermal Enerji Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 7 |
| 1.3. Ağrı İli Diyardin İlçesi Jeotermal Enerjili Sera Kurulumu Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 9 |
| 1.4. Ağrı İli Emprime Baskı ve Boya-Apre Fabrikası Kurulması Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi . | 11 |
| 1.5. Ağrı İli Gürbulak AVM Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 13 |
| 1.6. Ağrı İli Hurma Paketleme Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi..... | 15 |
| 1.7. Ağrı İli Küp Şeker Üretim Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 17 |
| 1.8. Ağrı İli Özel Hastane Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi..... | 19 |
| 1.9. Ağrı İli Tarım Makineleri Üretim Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 21 |
| 2. BÖLÜM : ARDAHAN İLİ ÖN FİZİBİLİTE RAPORLARI YATIRIM KÜNYELERİ | 23 |
| 2.1. Ardahan Çıldır Kayıkhanesi ve Su Sporları Merkezi Ön Fizibilite Yatırım Künyesi | 24 |
| 2.2. Ardahan İli Biyogaz Sektörü Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi..... | 26 |
| 2.3. Ardahan İli Doğal Taş İşleme Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 28 |
| 2.4. Ardahan İli İçme Suyu Dolum Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi..... | 30 |
| 2.5. Ardahan İli Kaz Ürünleri İşleme Paketleme Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 32 |
| 2.6. Ardahan İli Organik Gübre İmalatı Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 34 |
| 2.7. Ardahan İli Peynir Altı Suyu İşleme Tesisi Kurulması Ön Fizibilite Yatırım Künyesi..... | 36 |
| 3. BÖLÜM : IĞDIR İLİ ÖN FİZİBİLİTE RAPORLARI YATIRIM KÜNYELERİ | 38 |
| 3.1. Iğdır İli Ambalaj ve Paketleme Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 39 |
| 3.2. Iğdır İli Dondurulmuş Sebze ve Meyve İmalatı Sektörü Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 41 |
| 3.3. Iğdır İli Güneş Enerjisi Sistemli Sera Kurulumu Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi..... | 43 |
| 3.4. Iğdır İli İplik Fabrikası Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 45 |
| 3.5. Iğdır İli Kayısı İşleme Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi..... | 47 |
| 3.6. Iğdır İli Plastik Boru Üretim Tesisi Sektörü Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi..... | 49 |
| 4. BÖLÜM : KARS İLİ ÖN FİZİBİLİTE RAPORLARI YATIRIM KÜNYELERİ | 51 |
| 4.1. Kars İli Özel Hastane Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi | 52 |

1.BÖLÜM
AĞRI İLİ ÖN FİZİBİLİTE RAPORLARI
YATIRIM KÜNYELERİ

1.1. Ağrı İli Deri İşleme ve Deri Ürünlerine Dönüştürme Tesisi Ön Fizibilite Raporu
Yatırım Künyesi

| | | |
|--|--|---|
| Yatırım Konusu | Deri İşleme ve Deri Ürünlerine Dönüştürme Tesisi Yatırımı | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | Deri ve Deri Ürünleri | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | Ağrı / Merkez- Organize Sanayi Bölgesi | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 6.000 ton/yıl | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 2.296.149,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 2 yıl | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %62 | |
| İstihdam Kapasitesi | 35 | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 6 yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 15.11.10 Deri ve kürklü deri imalatı (kürkün ve derinin tabaklanması, sepilene, boyanması, cilalanması ve işlenmesi) (işlenmiş derinin başka işlemlere tabi tutulmaksızın yalnızca tamburda ütülenmesi ve kurutulması hariç) | |
| İlgili GTİP Numarası | 41.04-41.15 arası | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Yurt İçi | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme Amaç 12: Sorumlu Üretim ve Tüketim | Amaç 9: Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|--|---|
| Subject of the Project | Leather Processing and Conversion into Leather Products Facility Investment | |
| Information about the Product/Service | Processing of Leather | |
| Investment Location (Province-District) | Ağrı- Organized Industrial Zone | |
| Technical Capacity of the Facility | 6.000 tonnes/year | |
| Fixed Investment Cost | 2.296.149,00 \$ | |
| Investment Period | 2 years | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 60,71% | |
| Employment Capacity | 35 | |
| Payback Period of Investment | 6 years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 15.11.10 Leather and sheepskin leather manufacturing (tanning, tanning, dyeing, polishing and processing of fur and leather) | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | Between 41.04-41.15 | |
| Target Country of Investment | Domestic Use | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 9: Industry, Innovation and Infrastructure Goal 12: Responsible Consumption and Production | Goal 8: Decent Work and Economic Growth |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



1.2. Ağrı İli Diyadin İlçesi Jeotermal Enerji Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|---|---|
| Yatırım Konusu | Jeotermal Enerji Tesisi | |
| Üretilecek Ürün/Hizmet | Elektrik Enerjisi | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | Ağrı-Diyadin | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 4 MW | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 6.967.967,34 \$ | |
| Yatırım Süresi | 15 ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %80-85 | |
| İstihdam Kapasitesi | 13 | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 3 yıl 5 ay | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 35.11.19-Elektrik enerji üretimi | |
| İlgili GTİP Numarası | 27.16 Elektrik Enerjisi | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Türkiye | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 7: Erişilebilir ve Temiz Enerji | Amaç 13: İklim Eylemi, Amaç 11: Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar |
| Diğer İlgili Hususlar | Yatırım konusu olan jeotermal enerji santrali tesisi, Diyadin jeotermal sahasında rezervuarın tahmini sıcaklığı 65 °C – 117 °C olması, artezyen şeklinde olan kaynakların yüzeye çıkanları ile MTA tarafından açılan kuyulardan doğrudan olarak konutların ısıtılması, seracılık ve termal turizm alanlarında kullanılmasının yanında, ülkenin en önemli ihtiyaçlarından biri olan yenilemez enerji kaynakları yerine yenilenebilir enerjinin kullanılmasının artırılması, kaynakların etkin ve verimli şekilde yararlanmasını sağlayan fizibilite raporu hazırlanmıştır. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|--|
| Subject of the Project | Geothermal Power Plant | |
| Information about the Product/Service | Electricity | |
| Investment Location (Province-District) | Ağrı-Diyadin | |
| Technical Capacity of the Facility | 4 MW | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 6.967.967,34 \$ | |
| Investment Period | 15 months | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | %80-85 | |
| Employment Capacity | 13 | |
| Payback Period of Investment | 3 year 5 months | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 35.11.19-Electric power generation | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 27.16- Electricity Generation | |
| Target Country of Investment | Türkiye | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 7: Accessible and Clean Energy | Goal 8: Decent Work and Economic Growth Goal 11: Sustainable Cities and Communities |
| Other Related Issues | The geothermal power plant facility, which is the subject of investment, is one of the most important needs of the country, in addition to the estimated temperature of the reservoir in the Diyardin geothermal field, which is 65 °C - 117 °C, the artesian springs rising to the surface and the wells drilled by MTA, in addition to being used in the fields of greenhouse cultivation and thermal tourism. A feasibility report has been prepared, which ensures that the use of renewable energy is increased and resources are utilized effectively and efficiently | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



1.3. Ağrı İli Diyadin İlçesi Jeotermal Enerjili Sera Kurulumu Ön Fizibilite Raporu
Yatırım Künyesi

| | | |
|--|--|------------------------------------|
| Yatırım Konusu | Jeotermal Enerji Sistemli Sera Tesisi Kurulumu | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | Domates | |
| Yatırım Yeri (İl-İlçe) | Ağrı- Diyadin | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 10 dekar sera alanı / 500 ton/yıl domates | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 349.050,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 6 Ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı (%) | %95 | |
| İstihdam Kapasitesi | 8 Kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 5,5 yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 01.13.20 Meyvesi yenen sebzelerin yetiştirilmesi (hıyar, kornişon, sivri ve dolmalık biber, kavun, karpuz, kabakgil türleri, domates, biber, patlıcan vb.) | |
| İlgili GTİP Numarası | 070200000000- Domates- Taze / Soğutulmuş | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Yurtiçi, Ortadoğu ve Rusya pazarları | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme Amaç 9: Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı | Amaç 12: Sorumlu Üretim ve Tüketim |
| Diğer İlgili Hususlar | Ağrı Diyadin’de 1989 yılında saniyede 90 litre 70°C sıcaklığa sahip 2300 metre derinlikte bir jeotermal kuyu açılmıştır. Hali hazırda bu jeotermal kaynak ilçenin belirli bölgelerinde ısınma da kullanılmaktadır. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|---|
| Subject of the Project | Installation of Greenhouse Facility with Geothermal Energy System | |
| Information about the Product/Service | Tomatoes | |
| Investment Location (Province - District) | Ağrı-Diyadin District | |
| Technical Capacity of the Facility | 10 decares greenhouse area / 500 ton production of tomatoes per year | |
| Fixed Investment Cost | 349.050,00 \$ | |
| Investment Period | 6 Month | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector (%) | 95% | |
| Employment Capacity | 8 | |
| Payback Period of Investment | 5,5 years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev. 3) | 01.13.20 Cultivation of edible vegetables (cucumber, gherkin, sharp and bell pepper, melon, watermelon, cucurbit species, tomato, pepper, eggplant etc.) | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 070200000000- Tomatoes- Fresh / Chilled | |
| Target Country of Investment | Turkey, Europe, Middle East and Russia | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 8: Decent Work and Economic Growth Goal 9: Industry, Innovation and Infrastructure | Goal 12: Responsible Consumption and Production |
| Other Related Issues | In 1989, a geothermal well was drilled at a depth of 2300 meters with a temperature of 90 liters per second at 70°C in Ağrı Diyadin. Currently, this geothermal resource is also used for heating in certain parts of the district. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



1.4. Ağrı İli Emprime Baskı ve Boya-Apre Fabrikası Kurulması Ön Fizibilite Raporu
Yatırım Künyesi

| | | |
|--|--|------------------------------------|
| Yatırım Konusu | Emprime Baskı ve Boya- Apre Fabrikası | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | Terbiye Edilmiş Kumaş | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | Ağrı | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 3.000.000 Kg/Yıl | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 4.355.177,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 2 Yıl | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %80 | |
| İstihdam Kapasitesi | 53 Kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 7 Yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 13.30.01 Kumaş ve Tekstil Ürünlerini Ağartma ve Boyama Hizmetleri (Giyim Eşyası Dahil) 13.30.03 Kumaş ve Tekstil Ürünlerine Baskı Yapılması Hizmetleri (Giyim Eşyası Dahil) 13.30.04 Kumaş ve Tekstil Ürünlerine İlişkin Diğer Bitirme Hizmetleri (Apreleme, Pliseleme, Sanforlama, vb. Dahil) | |
| İlgili GTİP Numarası | 60.06 Diğer Örme veya Kroşe Mensucat | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Yurt İçi | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme Amaç 11: Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar | Amaç 12: Sorumlu Üretim ve Tüketim |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|---|
| Subject of the Project | Knitted Fabric Dying and Finishing Plant | |
| Information about the Product/Service | Finished Fabric | |
| Investment Location (Province-District) | Ağrı | |
| Technical Capacity of the Facility | 3.000.000 Kg/Year | |
| Fixed Investment Cost | 4.355.177,00 \$ | |
| Investment Period | 2 Years | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 80% | |
| Employment Capacity | 53 Persons | |
| Payback Period of Investment | 7 Years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 13.30.01 Bleaching and Dyeing of Fabric and Textile Products (Including Clothing) 13.30.03 Printing Services on Fabric and Textile Products (Including Clothing) 13.30.04 Other Finishing Services for Fabric and Textile Products (Including Finishing, Pleating, Sanforizing, etc.) | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 60.06 | |
| Target Country of Investment | Domestic Use | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 8: Decent Work and Economic Growth Goal 11: Sustainable Cities and Communities | Goal 12: Responsible Consumption and Production |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



Ağrı İli Grbulak AVM n Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|---|--|
| Yatırım Konusu | Alışveriş Merkezi Yatırımı | |
| retilen rn/Hizmet | Alışveriş Merkezinde yer alacak bağımsız bölümlerin kiralanması | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | Ağrı ili Doğubayazıt İlçesi | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | Alışveriş merkezi kiralanabilir alanı 23.300 m ² | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 10.920.293,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 2 yıl | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %60 | |
| İstihdam Kapasitesi | 61 kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 58 ay | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 41.20.01 | |
| İlgili GTİP Numarası | 4520104 | |
| Yatırımın Hedef lkesi | Türkiye ve Doğubayazıt'a komşu lkeler | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 9: Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|--|---|
| Subject of the Project | Shopping Center Investment | |
| Information about the Product/Service | Rental of independent parts to be located in the shopping center | |
| Investment Location (Province-District) | Ağrı Province Doğubayazıt District | |
| Technical Capacity of the Facility | Rentable area in the shopping center: 23.300 m ² | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 10.920.293,00 \$ | |
| Investment Period | 2 years | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 60% | |
| Employment Capacity | 61 person | |
| Payback Period of Investment | 58 months | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 41.20.01 | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 4520104 | |
| Target Country of Investment | Turkey and countries neighboring Doğubayazıt | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 9: Industry, Innovation and Infrastructure | Goal 8: Decent Work and Economic Growth |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



1.5. Ağrı İli Hurma Paketleme Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|--|---|
| Yatırım Konusu | Hurma Paketleme Tesisi | |
| Üretilecek Ürün/Hizmet | Hurma (Ambalajlı) | |
| Yatırım Yeri (İl- İlçe) | Ağrı Merkez (Ağrı OSB) | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 4.100 ton/yıl ambalajlanmış hurma üretimi | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 622.910,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 12 ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %70 | |
| İstihdam Kapasitesi | 24 | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 43 ay | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 10.39.05 10.39.90 | |
| İlgili GTİP Numarası | 080410000000 | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Türkiye ve Diğer Ülkeler | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 3: Sağlık ve Kaliteli Yaşam | Amaç 9: Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı, Amaç 11: Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar |
| Diğer İlgili Hususlar | Gıda ambalajlama amaçlı tesisin kurulması bölge sanayinin ve alt yapısının gelişmesine de katkı sağlayacaktır. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|--|
| Subject of the Project | Dried Dates Packaging Plant | |
| Information about the Product/Service | Dates (Packaged) | |
| Investment Location (Province-District) | Ağrı- Organized Industrial Zone | |
| Technical Capacity of the Facility | 4.100 ton/year Packaged Dates Production | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 622.910,00 \$ | |
| Investment Period | 12 months | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | %70 | |
| Employment Capacity | 24 | |
| Payback Period of Investment | 43 months | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 10.39.05 10.39.90 | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 080410000000 | |
| Target Country of Investment | Turkey and other countries | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 3: Good Health and Well Being | Goal 9: Industry, Innovation and Infrastructure Goal 11: Sustainable Cities and Communities |
| Other Related Issues | The establishment of the plant for food packaging purposes will also contribute to the development of the regional industry and infrastructure. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



1.6. Ağrı İli Küp Şeker Üretim Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|--|--|
| Yatırım Konusu | Küp Şeker Üretimi | |
| Üretilecek Ürün/Hizmet | Küp Şeker | |
| Yatırım Yeri (İl- İlçe) | Ağrı-Merkez | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 6.000 Ton/Yıl | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 514.805,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 2 Yıl | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %70 | |
| İstihdam Kapasitesi | 10 Kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 5 Yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 10.81.01: Şeker kamışından, pancardan, palmyeden, akça ağaçtan şeker (sakkaroz) ve şeker ürünleri imalatı veya bunların rafine edilmesi (sıvı şeker ve melas üretimi dahil) | |
| İlgili GTİP Numarası | 170199100012: Küp ve Kesme Şeker | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Yurt İçi ve AB Ülkeleri | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 8: İstikrarlı, Kapsayıcı ve Sürdürülebilir Ekonomik Büyüme, Tam ve Üretken İstihdamı ve Herkes için İnsana Yakışır İşleri Desteklemek Amaç 12: Sorumlu Üretim ve Tüketim | Amaç 9: Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı, |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|--|--|
| Subject of the Project | Cube Sugar Production | |
| Information about the Product/Service | Cube Sugar | |
| Investment Location (Province- District) | Ağrı | |
| Technical Capacity of the Facility | 6.000 Metric Ton/Year | |
| Fixed Investment Cost | 514.805,00 \$ | |
| Investment Period | 2 Years | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 70% | |
| Employment Capacity | 10 | |
| Payback Period of Investment | 5 Years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 10.81.01: Manufacture or refining of sugar (sucrose) and sugar products from sugar cane, beet, palm, maple wood (including the production of liquid sugar and molasses) | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 170199100012: Cube and Cube Sugar | |
| Target Country of Investment | Domestic and EU Countries | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 8: Promoting Stable, Inclusive and Sustainable Economic Growth, Full and Productive Employment, and Decent Work for All Goal 12: Responsible Consumption and Production, | Goal 9: Industry, Innovation and Infrastructure, |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



1.7. Ağrı İli Özel Hastane Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|---|---|
| Yatırım Konusu | Özel Hastane Kurulması | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | İnsan Sağlığı Hizmetleri-Hastane Hizmetleri | |
| Yatırım Yeri (İl – İlçe) | Ağrı-Merkez | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 100 yataklı | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 15.930.315,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 12 Ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %65 | |
| İstihdam Kapasitesi | 180 | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 13,3 yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 86.10.13 | |
| İlgili GTİP Numarası | - | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Türkiye | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 3: Sağlık ve Kaliteli Yaşam | Amaç 11: Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|---|
| Subject of the Project | Establishment of Private Hospital | |
| Information about the Product/Service | Human Health Services-Hospital Services | |
| Investment Location (Province-District) | Ağrı-City Center | |
| Technical Capacity of the Facility | 100-bed | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 15.930.315,00 \$ | |
| Investment Period | 12 months | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | %65 | |
| Employment Capacity | 180 | |
| Payback Period of Investment | 13,3 years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 86.10.13 | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | - | |
| Target Country of Investment | Turkey | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 3: Good Health and Well Being | Goal 11: Sustainable Cities and Communities |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



1.8. Ağrı İli Tarım Makineleri Üretim Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|--|----------------------------------|
| Yatırım Konusu | Ağrı'da tarım makineleri üretim tesisi kurulması | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | Kulaklı Traktör Pulluk, Kültivatör, Traktörle Çekilen Çayır Biçme ve Dişli Tırmık makineleri | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | Ağrı -Merkez | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | Kulaklı Traktör Pulluk 120 adet/yıl, Kültivatör 120 adet/yıl, Traktörle Çekilen Çayır Biçme 120 adet/yıl Dişli Tırmık Makinesi 60 adet/yıl | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 125.144,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 1 Yıl | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %70 | |
| İstihdam Kapasitesi | 13 Kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 5 Yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 25.73.03 Motor gücü kullanılmayan tarımsal el aletlerinin imalatı 28.30.08 Tarımda kullanılan muhtelif makinelerin imalatı | |
| İlgili GTİP Numarası | 8432.10 Pulluklar 8432.29 Diğer Tırmıklar, Kültivatörler, Ot Ayıklama ve Çapalama Makineleri 8432.90 Tarım ve Bahçe, Ormancılıkta Kullanılan Makinelerin Aks. Ve Parçaları | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Yok – Yurt İçi | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 9: Sanayi, yenilikçilik ve altyapı | Amaç 3: Sağlık ve Kaliteli Yaşam |
| Diğer İlgili Hususlar | Ağrı İli arazi varlıklarının %44'ü ekilebilir, %34'ü çayır mera alanlarıdır. Bu yapıda ilde tarla tarımı ve hayvancılık faaliyetleri ön plana çıkmıştır. Tarım ve hayvansal üretimin önemli bir girdisi olan tarım makinelerinin ilde üretilmemesi nedeniyle bu ihtiyaç çevre illerden karşılanmaktadır. | |



QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz

| | | |
|--|---|-----------------------------------|
| Subject of the Project | Establishment of agricultural machinery production facility in Ağrı | |
| Information about the Product/Service | Plow, tiller, reaper, millingcutter | |
| Investment Location (Province-District) | Ağrı-Center | |
| Technical Capacity of the Facility | EarTractorPlow 120 pcs/year Cultivator 120 pcs/year TractorPulledMower 120 pcs/year Gear Harrow 60pcs/year | |
| Fixed Investment Cost | 125.144,00 \$ | |
| Investment Period | 1 Years | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 70% | |
| Employment Capacity | 13 | |
| Payback Period of Investment | 5 Years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 25.73.03 Manufacture of agricultural handtools that do not use motor power 28.30.08 Manufacture of various machinery used in agriculture | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 8432.10 Plows 8432.29 OtherHarrows, Cultivators, WeedingandHoeingMachines 8432.90 Used in Agricultureand Gardening, Forestry Machine'sAx. And Parts | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 9: No Industry, innovation and infrastructure | Goal 3: Good Health and WellBeing |
| Other Related Issues | 44% of the land assets of Ağrı Province are arable and 34% are meadow pasture areas. In this structure, field agriculture and animal husbandry activities came to the fore in the province. The lack of production of agricultural machinery, which is an important input of agricultural and animal production, in the province, meeting this need from the surrounding provinces. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



2.BÖLÜM
ARDAHAN İLİ ÖN FİZİBİLİTE RAPORLARI
YATIRIM KÜNYELERİ

2.1. Ardahan ıldır Kayıkane ve Su Sporları Merkezi n Fizibilite Yatırım Künyesi

| | | |
|--|--|------------------------|
| Yatırım Konusu | Kayıkane ve Su Sporları Merkezi | |
| retilecek rn/Hizmet | Kayıkane ve Su Sporları Merkezi (Bina ve Fiziki Yapı) | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | Ardahan – Çıldır (Çıldır Gl evresinde) | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 300m2 Kapalı Alan (1000 turist/gün) | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 448.231,77 \$ | |
| Yatırım Süresi | 1 yıl | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | 85% | |
| İstihdam Kapasitesi | 19 kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 2 yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 93.29.01 - Plaj alanlarının işletilmesi (bu tesislerin bütünleyici bir parçası olan soyunma odası, dolap, sandalye, kano, deniz motosikleti vb. kiralanması dahil) | |
| İlgili GTİP Numarası | 950629000000 - Su Kayakları. Srf Tahtaları ve Su Sporları Yapmak İçin Diğer Malzemeler | |
| Yatırımın Hedef lkesi | Tüm lkeler | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme | Amaç 1: Yoksulluğa Son |
| Diğer İlgili Hususlar | Yatırım konusu turizm sektöründe yer alacak ve turizmden gl ve çevresinde daha fazla gelir elde edilmesine katkı sağlayacaktır. Oluşturulacak tesis hem yaz hem de kiş etkinliklerine hizmet edebilecektir. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|---|
| Subject of the Project | Boat House and Water Sports Centre | |
| Information about the Product/Service | Boat House and Water Sports Centre (Construction of Physical Structure) | |
| Investment Location (Province-District) | Ardahan Province – Çıldır District (Around Çıldır Lake) | |
| Technical Capacity of the Facility | 300 square meter indoor area (1000 tourists/day) | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 448.231,77 \$ | |
| Investment Period | 1 year | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 85% | |
| Employment Capacity | 19 | |
| Payback Period of Investment | 2 years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 29.10.03 - Operation of beach areas (rental of locker rooms that are an integral part of these facilities, lockers, chairs, canoes, water bikes and so on included) | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 950629000000 - Water sport equipment; water-skis, surf-boards and other water-sport equipment, excluding sailboards | |
| Target Country of Investment | All countries | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 8: Decent Work and Economic Growth | Goal 1: End poverty in all its forms everywhere |
| Other Related Issues | Investment topics is related to tourism sector and the structure to be constructed will serve for tourism to increase both tourist number and receipts around the Çıldır Lake. The facility will serve for both summer and winter sport activities. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



2.2. Ardahan İli Biyogaz Sektörü Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|--|------------------------------------|
| Yatırım Konusu | Ardahan İli Biyogaz Sektörü Ön Fizibilite Raporu | |
| Üretilecek Ürün/Hizmet | Elektrik Enerjisi | |
| Yatırım Yeri (İl – İlçe) | Ardahan- Merkez | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 2 MW | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 6.620.158,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 1 Yıl | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | % 100 | |
| İstihdam Kapasitesi | 17 | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 6,56 Yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 35.11.19 Elektrik Enerjisi Üretimi | |
| İlgili GTİP Numarası | 271600000000 Elektrik Enerjisi | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Türkiye | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 7: Erişilebilir ve Temiz Enerji | Amaç 3: Sağlık ve Kaliteli Yaşam |
| | Amaç 9: Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı | Amaç 6: Temiz Su ve Sanitasyon |
| | Amaç 11: Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar | Amaç 12: Sorumlu Üretim ve Tüketim |
| Diğer İlgili Hususlar | YEKDEM kapsamındaki destekler 5346 sayılı YEK Kanunu'nun yürürlük tarihi olan 18/5/2005 tarihinden 31/12/2020 tarihine kadar işletmeye girmiş ya da girecek olan ve bu Kanun kapsamında yer alan üretim tesislerine 10 yıl süre ile uygulanır. Önümüzdeki yıllar için YEKDEM'in süresinin uzatılıp uzatılmayacağı belirsizdir. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|---|
| Subject of the Project | Ardahan Province Biogas Sector Pre-Feasibility Report | |
| Information about the Product/Service | Electric Energy | |
| Investment Location (Province-District) | Ardahan Province – Central District | |
| Technical Capacity of the Facility | 2 MW | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 6.620.158,00 \$ | |
| Investment Period | 1 Year | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | %100 | |
| Employment Capacity | 17 | |
| Payback Period of Investment | 6,56 Years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 35.11.19 Production of Electricity | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 271600000000 Electric Energy | |
| Target Country of Investment | Turkey | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 7: Affordable and Clean Energy | Goal 3: Good Health and Well Being |
| | Goal 9: Industry, Innovation and Infrastructure | Goal 6: Clean Water and Sanitation |
| | Goal 11: Sustainable Cities and Communities | Goal 12: Responsible Consumption and Production |
| Other Related Issues | Supports within the scope of YEKDEM (Renewable Energy Resources Support Mechanism) are applied for a period of 10 years to facilities that have been started operation or will be start operation from 18/5/2005 to 31/12/2020 and are covered by the Renewable Energy Law No:5346. It is unclear whether YEKDEM will be extended for the coming years. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



2.3. Ardahan İli Doğal Taş İşleme Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|---|---|
| Yatırım Konusu | Doğal Taş İşleme Tesisi Yatırımı | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | 8 cm (Kal.) Bazalt ve Andezi Plak 8x10x10 cm Bazalt ve Andezit Küp Kilit Taşı 5 cm (Kal.) Bazalt ve Andezit Dekoratif (Patlatma) Taş 8 cm (Kal.) Bazalt ve Andezit Mucarta | |
| Yatırım Yeri (İl – İlçe) | Ardahan | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 216.000 m ² /yıl | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 1.359.316,93 \$ | |
| Yatırım Süresi | 12 Ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %65,87 (2020) (TCMB verilerine göre) | |
| İstihdam Kapasitesi | 28 | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 5,56 Yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 23.70.01 | |
| İlgili GTİP Numarası | 6801.00.00.00.00 | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Türkiye iç pazarı | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme, Amaç 12: Sorumlu Üretim ve Tüketim, | Amaç 3: Sağlık ve Kaliteli Yaşam, Amaç 11: Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar, |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|--|--|
| Subject of the Project | Natural Stone Processing Plant Investment | |
| Information about the Product/Service | 8 cm Basalt & Andesite Plate 8x10x10 cm Basalt & Andesite Cube Lock Stone 5 cm Basalt & Andesite Decorative (Split Face) Stone 8 cm Basalt & Andesite Mucarta | |
| Investment Location (Province-District) | Ardahan | |
| Technical Capacity of the Facility | 216.000 m ² /year | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 1.359.316,93 \$ | |
| Investment Period | 12 Mounths | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 65.87% (2020) (According to CBRT data) | |
| Employment Capacity | 28 | |
| Payback Period of Investment | 5,56 Years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 23.70.01 | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 6801.00.00.00.00 | |
| Target Country of Investment | Domestic Market İn Turkey | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 6: Decent Work and Economic Growth, Goal 12: Responsible Production and Consumption, | Goal 3: Health and Quality Life, Goal 11: Sustainable Cities and Communities, |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



2.4. Ardahan İli İçme Suyu Dolum Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|--|--|
| Yatırım Konusu | Ambalajlı İçme Suyu Tesisi Yatırımı | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | 0,5-1,5-5, 10 ve 19 litrelik geri dönüşümsüz (PET) içme suyu | |
| Yatırım Yeri (İl – İlçe) | Ardahan/Çataldere | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 225.561.600 litre/yıl şişeleme (Tam kapasitede) | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 3.258.759,54 \$ | |
| Yatırım Süresi | 12 Ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %56,46 (2020) (TCMB verilerine göre) | |
| İstihdam Kapasitesi | 51 | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 2,90 Yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 11.07.03- İçme suyu üretimi (şişelenmiş, gazsız, tatlandırılmamış ve tatlandırılmamış) | |
| İlgili GTİP Numarası | 2201.90.00.00.11- İçme suyu | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Doğu Anadolu, Gürcistan | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı etki |
| | Amaç 6: Temiz Su ve Sanitasyon, Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme | Amaç 11: Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar, 14: Sudaki Yaşam |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|--|--|
| Subject of the Project | Packaged Drinking Water Facility Investment | |
| Information about the Product/Service | Non-recyclable (PET) drinking water of 0.5-1.5-5, 10 and 19 liters | |
| Investment Location (Province-District) | Ardahan/Çataldere | |
| Technical Capacity of the Facility | 225.561.600 liters / year bottling (at full capacity) | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 3.258.759,54 \$ | |
| Investment Period | 12 Months | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | %56,46 (2020) (According to CBRT data) | |
| Employment Capacity | 51 | |
| Payback Period of Investment | 2,90 Years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 11.07.03- Production of drinking water (bottled, non-carbonated, sweetened and flavored) | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 2201.90.00.00.11- Drinking Water | |
| Target Country of Investment | Eastern Anatolia, Georgia | |
| The Effect of Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect effect |
| | Goal 6: Clean Water and Sanitation, | Goal 11: Sustainable Cities and Communities, |
| | Goal 8: Decent Work and Economic Growth | Goal 14: Life Below Water |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



2.5. Ardahan İli Kaz Ürünleri İşleme Paketleme Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|--|--|
| Yatırım Konusu | Kaz Ürünleri İşleme Paketleme Tesisi | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | Kaz Ürünleri | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | Ardahan ili içerisinde | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 200 / saat | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 377.662,84 \$ | |
| Yatırım Süresi | 1 yıl | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %80 | |
| İstihdam Kapasitesi | 20 | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 2 yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 10.12 Kümes hayvanları etlerinin işlenmesi ve saklanması | |
| İlgili GTİP Numarası | 0207.52 Dondurulmuş evcil kazlar, parçalara ayrılmamış 6701.00 Kuşların tüylü derileri ve tüylü diğer kısımları, kalın tüyler, ince tüyler ve bu maddelerden mamul eşya (05.05 pozisyonuna giren eşya ile işlenmiş kalem tüyler ve uçlar hariç) 1602.20 Hayvanların karaciğerlerinden olanlar | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Tüm Ülkeler | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme Amaç 15: Karasal Yaşam | Amaç 1: Yoksulluğa Son Amaç 2: Açlığa Son |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|---------------------|
| Subject of the Project | Goose Products Processing Packaging Plant | |
| Information about the Product/Service | Goose Products | |
| Investment Location (Province-District) | Ardahan | |
| Technical Capacity of the Facility | 200 / hour | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 377.662,84 \$ | |
| Investment Period | 1 year | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | %80 | |
| Employment Capacity | 20 | |
| Payback Period of Investment | 2 years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 10.12 Processing and storage of poultry meat | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 0207.52 Frozen domestic geese, not cut in pieces, 6701.00 Downy skin and other feathered parts of birds, thick feathers, fine feathers and articles made of these materials, 1602.20 Those from the livers of animals | |
| Target Country of Investment | All Countries | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 8: Decent work and Economic growth | Goal 1: No Poverty |
| | Goal 15: Life on land | Goal 2: Zero Hunger |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



2.6. Ardahan İli Organik Gübre İmalatı Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|------------------------------------|-----------------------------------|
| Yatırım Konusu | Organik Gübre İmalatı | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | Organik Gübre | |
| Yatırım Yeri (İl- İlçe) | Ardahan- Merkez | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 42.240 ton/yıl | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 421.656,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 12 ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %70 | |
| İstihdam Kapasitesi | 12 Kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 5 yıl 6 ay | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 20.15.01 | |
| İlgili GTİP Numarası | 310100 | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Tüm Ülkeler | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 12: Sorumlu Üretim ve Tüketim | Amaç 3: Sağlık ve Kaliteli Yaşam, |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| Subject of the Project | Organic Fertilizer Production | |
| Information about the Product/Service | Organic Fertilizer | |
| Investment Location (Province-District) | Ardahan Province – Central District | |
| Technical Capacity of the Facility | 42.240 tons/year | |
| Fixed Investment Cost | 421.656,00 \$ | |
| Investment Period | 12 months | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 70% | |
| Employment Capacity | 12 Employees | |
| Payback Period of Investment | 5 years 6 months | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 20.15.01 | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 310100 | |
| Target Country of Investment | All countries | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 12: Responsible Consumption and Production, | Goal 3: Good Health and Well Being, |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



2.7. Ardahan İli Peynir Altı Suyu İşleme Tesisi Kurulması Ön Fizibilite Yatırım Künyesi

| | | |
|--|---|--------------------------------|
| Yatırım Konusu | Peynir Altı Suyu İşleme Tesisi Kurulması | |
| Üretilecek Ürün/Hizmet | Peynir Altı Suyu Tozu | |
| Yatırım Yeri (İl – İlçe) | Ardahan - Göle | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 3.500 ton | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 4.704.732,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 24 Ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %72-%73 | |
| İstihdam Kapasitesi | 23 | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 6,26 yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 2) | 10.51.03 | |
| İlgili GTİP Numarası | 04.04.10 | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Uzakdoğu ve İslam Ülkeleri | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme, Amaç 9: Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı, | Amaç 6: Temiz Su ve Sanitasyon |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|--|------------------------------------|
| Subject of the Project | Establishment of Whey Processing Plant | |
| Information about the Product/Service | Whey Powder | |
| Investment Location (Province-District) | Ardahan - Göle | |
| Technical Capacity of the Facility | 3.500 tons | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 4.704.732,00 \$ | |
| Investment Period | 24 months | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | %72-%73 | |
| Employment Capacity | 23 | |
| Payback Period of Investment | 6,26 years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev. 2) | 10.51.03 | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 04.04.10 | |
| Target Country of Investment | Far Eastern countries & Islamic countries | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 8: Decent Work and Economic Growth, Goal 9: Industry, Innovation and Infrastructure, | Goal 6: Clean Water and Sanitation |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



3.BÖLÜM
IĞDIR İLİ ÖN FİZİBİLİTE RAPORLARI
YATIRIM KÜNYELERİ

Iğdır İli Ambalaj ve Paketleme Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|---|---|
| Yatırım Konusu | Kâğıt veya Mukavvadan Gıda Ambalaj Malzemesi Üretimi | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | Gıda Sektörü İçin Kâğıt veya Mukavvadan Koli, Kutu ve Benzeri Muhafazaların İmalatı | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | Iğdır-Merkez, Organize Sanayi Bölgesi | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | Yıllık 3.000 Ton Oluklu Karton ve Yıllık 5.400 Oluklu Olmayan Kâğıt Ambalaj Malzemeleri Üretimi | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 1.998.024,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 2 Yıl | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %80 | |
| İstihdam Kapasitesi | 27 Kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 4,5- 5 Yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 48.19.10 Oluklu kâğıt/kartondan kutu ve mahfazalar 48.19.20 - Oluklu olmayan kâğıt veya kartondan katlanabilir kutular ve mahfazalar | |
| İlgili GTİP Numarası | 2716 | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Azerbaycan,İran,Naçıvan– Yurt İçi | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 13: Dayanıklı altyapı inşası, kapsayıcı ve sürdürülebilir sanayileşmeyi ve yeniliği teşvik etmek | Amaç 14: Herkes için sürdürülebilir, kapsayıcı ve sürdürülebilir ekonomik büyümeyi, tam ve üretken İstihdamı ve insana yakışır işi teşvik etmek |
| Diğer İlgili Hususlar | Iğdır ili Organize Sanayi Bölgesi'nde gerçekleştirilecek olan ve asgari 500.000 TL yatırım tutarı şartını sağlayan özel sektör imalatsanayi yatırımları 6. bölge teşviklerinden yararlanabilmektedir. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|--|---|
| Subject of the Project | Food Packaging Material Production from Paper or Cardboard | |
| Information about the Product/Service | Production of Parcels, Boxes and Similar Cases Made of Paper or Cardboard for the Food Industry | |
| Investment Location (Province-District) | İğdır Province, Organized Industrial Zone | |
| Technical Capacity of the Facility | 3.000 Tons / Year Corrugated Carton | |
| | 5.400 Tons / Year Non Corrugated Carton | |
| Fixed Investment Cost | 1.998.024,00 \$ | |
| Investment Period | 2 Years | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 80% | |
| Employment Capacity | 27 Personnel | |
| Payback Period of Investment | 4,5-5 Years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 17.21.12 - Manufacture of corrugated paper and paperboard and of containers of paper and paperboard | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 48.19.10 - Cartons, boxes and cases, of corrugated paper or paperboard 48.19.20 - Folding cartons, boxes and cases, of non-corrugated paper and paperboard | |
| Target Country of Investment | Azerbaijan, Iran, Nakhchivan -Domestic Use | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 13: Build resilient infrastructure, promote inclusive and sustainable industrialization and foster innovation | Goal 14: Promote sustained, inclusive and sustainable economic growth, full and productive employment and decent work for all |
| Other Related Issues | Private sector investors in the Organized Industrial Zone in İğdır and meeting the minimum investment amount of 500.000 TL can benefit from the 6th region incentivesupport. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



3.1. Iğdır İli Dondurulmuş Sebze ve Meyve İmalatı Sektörü Ön Fizibilite Raporu
Yatırım Künyesi

| | | |
|--|---|------------------------------------|
| Yatırım Konusu | Dondurulmuş Sebze ve Meyve İmalatı | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | Dondurulmuş Sebze ve Meyve | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | Iğdır-Çalpala OSB | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 10.000 ton/yıl | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 749.319,09 \$ | |
| Yatırım Süresi | 18 ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %85 | |
| İstihdam Kapasitesi | 31 kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 1 yıl 5 gün | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 10.39.05-Dondurulmuş veya kurutulmuş meyve ve sebzelerin imalatı (kuru kayısı, kuru üzüm, kuru bamyaya, kuru biber vb.) | |
| İlgili GTİP Numarası | 07.10 Dondurulmuş Sebzeler 07.10.80-Diğer sebzeler(dondurulmuş) 07.10.90-Sebze karışımları (dondurulmuş) 08.11 Dondurulmuş Meyveler | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | ABD, Almanya, Fransa, Çin ve Japonya | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme | Amaç 3: Sağlık ve Kaliteli Yaşam |
| | Amaç 9: Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı | Amaç 12: Sorumlu Üretim ve Tüketim |
| Diğer İlgili Hususlar | Yatırım konusu olan dondurulmuş sebze ve meyve imalatı ve özellikle son dönemlerde dondurulmuş sebze ve meyveye karşı pazarın artan talepleri ve özellikle ihracat potansiyeli oldukça önem arz eden yatırım teknik mali açıdan fizibilite kapsamında ele alınmıştır. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|--|
| Subject of the Project | Frozen Vegetable and Fruit Production | |
| Information about the Product/Service | Frozen Fruit and Vegetables | |
| Investment Location (Province-District) | Iğdır – Çalpala OSB | |
| Technical Capacity of the Facility | 10.000 ton/year | |
| Fixed Investment Cost | 749.319,09 \$ | |
| Investment Period | 18 months | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 85% | |
| Employment Capacity | 31 person | |
| Payback Period of Investment | 1 year 5 day | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 10.39.05-Manufacture of frozen or dried fruits and vegetables (dried apricots, raisins, dried okra, dried pepper, etc.) | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 07.10 Frozen Vegetables 07.10.80-Other vegetables (frozen) 07.10.90-Vegetable mixes (frozen) 08.11 Frozen Fruits | |
| Target Country of Investment | USA, Germany, France, China and Japan | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 8: Decent Work and Economic Growth Goal 9: Industry, Innovation and Infrastructure | Goal 3: Health and Quality of Life Goal 12:Responsible Production and Consumption |
| Other Related Issues | The production of frozen vegetables and fruits, which is the subject of investment, and especially the increasing demands of the market against frozen vegetables and fruits, especially the export potential the investment, which is very important, is within the scope of technical financial feasibility. It is discussed. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



Iğdır İli Güneş Enerjisi Sistemli Sera Kurulumu Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|---|---|
| Yatırım Konusu | 800 KW Güneş Enerjili Sera | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | Elektrik Enerjisi ve Seracılık Faaliyeti | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | Iğdır/Melekli Beldesi | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 800 KW | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 750.000,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 25 Yıl | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %80 | |
| İstihdam Kapasitesi | 24 Kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 7,2 Yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 01.13.20 | |
| İlgili GTİP Numarası | 07.02.00.00 Domates (Taze ve Soğutulmuş) 07.12.90.30 Domates, tohumluk 27.16.00.00 Elektrik Enerji 85.41.40.90 Işığa Duyarlı Yarı İletken Tertibat | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Türkiye- İran, Nahcivan, Azerbaycan, Gürcistan, Ermenistan | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 3: Sağlık ve Kaliteli Yaşam | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme Amaç 13: İklim Eylemi |
| | Amaç 7: Erişilebilir ve Temiz Enerji | |
| Amaç 11: Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar | | |
| Diğer İlgili Hususlar | Yatırım bölgesinin güneş enerjisinden elektrik üretim kapasitesi yüksektir. Pratikte 800 KW Kurulu güce sahip 10 dönümlük arazi üzerine güneş enerjisi sistemli sera tesisinin kurulması öngörülmektedir. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|---|
| Subject of the Project | 800 KW Solar Energy System Greenhouse Facility | |
| Information about the Product/Service | Electricity and Greenhouse Activity | |
| Investment Location (Province-District) | İğdır/Melekli Town | |
| Technical Capacity of the Facility | 800 KW | |
| Fixed Investment Cost | 750.000,00 \$ | |
| Investment Period | 25 Years | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 80% | |
| Employment Capacity | 24 | |
| Payback Period of Investment | 7,2 Years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 01.13.20 | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 07.02.00.00 Tomatoes (Fresh and Chilled) 07.12.90.30 (Tomato, seed) 27.16.00.00 Electricity Energy 85.41.40.90 Photosensitive Semiconductor Assembly | |
| Target Country of Investment | Turkey- Iran, Nakhchivan, Azerbaijan, Georgia, Armenia | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 3: Good Health and Well Being | Goal 8: Decent Work and Economic Growth |
| | Goal 7: Affordable and Clean Energy | |
| | Goal 11: Sustainable Cities and Communities | Goal 13: Climate Action |
| Other Related Issues | The investment region has a high electricity generation capacity from solar energy. In practice, it is envisaged to establish a greenhouse facility with solar energy system on a 10-decare land with an installed power of 800 KW. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



3.2. İğdır İli İplik Fabrikası Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|--|--|
| Yatırım Konusu | İplik Fabrikası | |
| Üretilecek Ürün/Hizmet | İplik | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | İğdır | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 4.725.000,00 kg/yıl | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 30.079.887,85 \$ | |
| Yatırım Süresi | 1 Yıl | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %80 | |
| İstihdam Kapasitesi | 27 Kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 10 Yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 13.10.12 Pamuk elyafının bükülmesi ve iplik haline getirilmesi | |
| İlgili GTİP Numarası | 5205-Pamuk ipliği (dikiş ipliği hariç) (ağırlık itibariyle %85 veya daha fazla pamuk içeren ve perakende olarak satılacak hale getirilmemiş olanlar) | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Tüm Ülkeler | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme Amaç 15: Karasal Yaşam | Amaç 1: Yoksulluğa Son Amaç 2: Açlığa Son |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |



QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz

| | | |
|--|--|---|
| Subject of the Project | Spinning Mill Factory | |
| Information about the Product/Service | Cotton Thread | |
| Investment Location (Province-District) | Iğdır | |
| Technical Capacity of the Facility | 4.725.000 kg/year | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 30.079.887,85 \$ | |
| Investment Period | 1 Year | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 80% | |
| Employment Capacity | 27 Persons | |
| Payback Period of Investment | 10 Years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 13.10.12 Twisting and spinning cotton fiber | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 5205 Cotton thread (excluding sewing thread) (containing 85% or more by weight of cotton and not put up for retail sale) | |
| Target Country of Investment | All Countries | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 8: Decent work and Economic growth Goal 15: Life on land | Goal 1: No Poverty Goal 2: Zero Hunger |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



3.3. Iğdır İli Kayısı İşleme Tesisi Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|---|--|
| Yatırım Konusu | Kayısı İşleme Tesisi | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | Kayısı Çekirdeği Yağı (50 ml) Kayısı Çekirdeği Unu (300 gr) Kayısı Marmelatı (370 gr) | |
| Yatırım Yeri (İl – İlçe) | Iğdır Organize Sanayi Bölgesi | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 3.500 – 4.000 Ton/yıl | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 1.912.355,63 \$ | |
| Yatırım Süresi | 12 Ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %71,55 (2020) (TCMB verilerine göre) | |
| İstihdam Kapasitesi | 35 Personel | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 3,10 Yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 10.39.03 Meyve ve Sebzelerden Jöle, Pekmez, Marmelat, Reçel vb. İmalatı (Pestil İmalatı Dâhil) 10.41.02 Bitkisel Sıvı Yağ (Yenilebilen) İmalatı (Soya, Susam, Haşhaş, Pamuk, Fındık, Kolza, Hardal vb. Yağlar) 10.61.23 Sebze Unları ve Kaba Unları | |
| İlgili GTİP Numarası | 11.06.30.90.00.19-Diğer Meyvelerin Un, Ezme, Tozları 15.15.90.59.00.00-Diğer Bitkisel Yağlar 15.15.90.60.00.00-Diğer Bitkisel Yağlar 20.07.99.97.00.16-Kayısı Püresi; Pişirilerek Hazırlanmış | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Türkiye, Rusya, Almanya, Suudi Arabistan ve Sınır Ülkeler | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 9: Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı | Amaç 8: İnsana Yakışır İş ve Ekonomik Büyüme |
| Diğer İlgili Hususlar | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|---|
| Subject of the Project | Apricot Processing Plant | |
| Information about the Product/Service | Apricot Kernel Oil (50 ml) Apricot Kernel Flour (300 gr) Apricot Marmalade (370 gr) | |
| Investment Location (Province-District) | İğdır Organized Industrial Zone | |
| Technical Capacity of the Facility | 3.500- 4.000 tons / year | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 1.912.355,63 \$ | |
| Investment Period | 12 Months | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | %71,55 (2020) (According to CBRT data) | |
| Employment Capacity | 35 personnel | |
| Payback Period of Investment | 3,10 Years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 10.39.03 Fruit and Vegetable Jelly, Molasses, Marmalade, Jam etc. Manufacturing (Including Pulp Production) 10.41.02 Production of Vegetable Oil (Edible) (Soy, Sesame, Poppy, Cotton, Hazelnut, Rapeseed, Mustard etc. Oils) (Excluding Olive Oil, Sunflower Oil and Corn Oil) 10.61.23 Vegetable Flours and Coarse Flours | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 11.06.30.90.00.19 Flour, Paste and Powders of Fruits 15.15.90.59.00.00 Other Vegetable Oils 15.15.90.60.00.00 Other Vegetable Oils 20.07.99.97.00.16 Apricot Puree; Prepared by Cooking | |
| Target Country of Investment | Turkey, Russia, Germany, Saudi Arabia and Border Country | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 9: Industry, Innovation and Infrastructure | Goal 8: Decent Work and Economic Growth |
| Other Related Issues | - | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



3.4. Iğdır İli Plastik Boru Üretim Tesisi Sektörü Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|---|---|
| Yatırım Konusu | Plastik Boru Üretim Tesisi | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | Tarımsal Sulama Amaçlı Plastik Boru Üretimi | |
| Yatırım Yeri (İl- İlçe) | Iğdır | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 3.240 ton/yıl | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 1.200.475,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 18 ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %70 | |
| İstihdam Kapasitesi | 21 kişi | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 3 yıl 5 ay | |
| İlgili Nace Kodu (Rev. 3) | 22.2.1.03 Plastikten mamul halde tüp, boru, hortum ve bunların bağlantı elemanlarının imalatı | |
| İlgili GTİP Numarası | 391721 Borular, plastiklerden: sert: etilen polimerlerinden olanlar | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Türkiye ve Türki Cumhuriyetler | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 9: Sanayi, Yenilikçilik ve Altyapı | Amaç 3: Sağlık ve Kaliteli Yaşam Amaç 11: Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar |
| Diğer İlgili Hususlar | Plastik boru üretim amaçlı tesisin kurulması bölge sanayinin ve alt yapısının gelişmesine de katkı sağlayacaktır. | |



QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz

| | | |
|--|---|---|
| Subject of the Project | Plastic Pipe Production Facility | |
| Information about the Product/Service | Production of Plastic Pipes for Agricultural Irrigation Purposes | |
| Investment Location (Province-District) | Iğdır | |
| Technical Capacity of the Facility | 3.240 tons/year | |
| Fixed Investment Cost (USD) | 1.200.475,00 \$ | |
| Investment Period | 18 months | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | %70 | |
| Employment Capacity | 31 employees | |
| Payback Period of Investment | 3 years and 5 months | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 22.2.1.03 - Manufacture of plastic tubes, pipes, hoses and their fittings | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | 391721 - Rigid tubes, pipes and hoses, of polymers of ethylene | |
| Target Country of Investment | Turkey and Turkic Republics | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 9: Industry, Innovation and Infrastructure | Goal 3: Good Health and Well Being Goal 11: Sustainable Cities and Communities |
| Other Related Issues | Construction of the plastic pipe production facility will contribute to the improvement for the local industrial district and for the infrastructure. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



4.BÖLÜM
KARS İLİ ÖN FİZİBİLİTE RAPORLARI
YATIRIM KÜNYELERİ

4.1. Kars İli Özel Hastane Ön Fizibilite Raporu Yatırım Künyesi

| | | |
|--|---|---|
| Yatırım Konusu | Özel Hastane Kurulması | |
| Üretilen Ürün/Hizmet | İnsan Sağlığı Hizmetleri-Hastane Hizmetleri | |
| Yatırım Yeri (İl - İlçe) | Kars-Merkez | |
| Tesisin Teknik Kapasitesi | 100 yataklı | |
| Sabit Yatırım Tutarı | 18.182.852,00 \$ | |
| Yatırım Süresi | 12 Ay | |
| Sektörün Kapasite Kullanım Oranı | %80 | |
| İstihdam Kapasitesi | 180 | |
| Yatırımın Geri Dönüş Süresi | 14 yıl | |
| İlgili NACE Kodu (Rev. 3) | 86.10.13 | |
| İlgili GTİP Numarası | - | |
| Yatırımın Hedef Ülkesi | Türkiye | |
| Yatırımın Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarına Etkisi | Doğrudan Etki | Dolaylı Etki |
| | Amaç 3: Sağlık ve Kaliteli Yaşam | Amaç 11: Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar |
| Diğer İlgili Hususlar | Yapılan tüm hesaplamalarda yatırım için Yatırım Teşvik Belgesi alındığı varsayılmıştır. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz



| | | |
|--|---|---|
| Subject of the Project | Establishment of Private Hospital | |
| Information about the Product/Service | Human Health Services-Hospital Services | |
| Investment Location (Province-District) | Kars-City Center | |
| Technical Capacity of the Facility | 100-bed | |
| Fixed Investment Cost | 18.182.852,00 \$ | |
| Investment Period | 12 months | |
| Economic Capacity Utilization Rate of the Sector | 80% | |
| Employment Capacity | 180 | |
| Payback Period of Investment | 14 years | |
| NACE Code of the Product/Service (Rev.3) | 86.10.13 | |
| Harmonized Code (HS) of the Product/Service | - | |
| Target Country of Investment | Turkey | |
| Impact of the Investment on Sustainable Development Goals | Direct Effect | Indirect Effect |
| | Goal 3: Good Health and Well Being | Goal 11: Sustainable Cities and Communities |
| Other Related Issues | In all calculations, it was assumed that an Investment Incentive Certificate was obtained for the investment. | |

QR Kodu Okutarak Fizibilite Raporuna Ulaşabilirsiniz





T.C. SANAYİ VE
TEKNOLOJİ BAKANLIĞI

#YEREL
KALKINMA
HAMLESİ



www.serka.gov.tr

